



יועצת נדל"ן
ויקי לוי
052-4798564



משרד תיווך למכירת אחריות



בהנהלת
חגית מובשוביץ
054-6832944

דירות לדורות מסכמת את שנת 2012



המדריך המלא למוכרים וקונים

כל מה שרציתם לדעת על עסקאות
נדל"ן יד שניה בשהם

חובה בכל בית
תלשו ושמרו לשעת הצורך

פרטי / דו משפחתי

כתובת	סוג נכס	תאריך	מחיר בש"ח	חד'	הערות
גפן 38	דו משפחתי	02/02/2012	3,300,000	5	כולל מרתף מניב של 100 מ"ר
תרשיש 59	דו משפחתי	09/01/2012	3,275,000	6	מתוכנן טוב כולל עליית גג במצב שמור מאוד, גינה קדמית גדולה
חושן 15	פרטי / בודד	13/02/2012	4,200,000	7	בודד בקרבת המרכז
עדולם 7	דו משפחתי	19/02/2012	3,000,000	6	עילי למחצה
הבשור 196	דו משפחתי	19/02/2012	2,850,000	8	בית זקוק לשיפוץ גדול מאוד
דולב 3	דו משפחתי	06/03/2012	3,725,000	5	בית חדש ומושקע כולל מרתף מניב גדול
נורית 32	דו משפחתי	29/03/2012	3,475,000	6	כולל יחידה עילית, בית במצב טוב
יסמין 12	דו משפחתי	24/04/2012	3,400,000	5	כולל מרתף גדול ובריכת שחיה
לכיש 172	דו משפחתי	20/05/2012	3,600,000	6	כולל עליית גג, גדול ומושקע מאוד
הצור 35	דו משפחתי	31/05/2012	3,200,000	6	בשכונה מ"ד על שד' עמק איילון
תמר 8	דו משפחתי	04/06/2012	3,240,000	9	בית חדש כולל מרתף מניב
האודם 8	פרטי / בודד	12/06/2012	3,800,000	6	
לכיש 19	דו משפחתי	05/07/2012	3,570,000	6	כולל מרתף גדול
לכיש 10	דו משפחתי	01/08/2012	3,350,000	7	
הבשור 150	דו משפחתי	10/08/2012	3,020,000	7	כולל יחידה מניבה זקוק לשיפוץ
הבשור 206	דו משפחתי	30/08/2012	3,375,000	5	
נורית 38	דו משפחתי	24/10/2012	3,375,000	5	
שגב 18	דו משפחתי	26/10/2012	3,220,000	9	
לכיש 145	דו משפחתי	12/11/2012	3,040,000	5	זקוק לשיפוץ
תאנה 16	דו משפחתי	16/11/2012	3,230,000	6	
יסמין 38	דו משפחתי	14/12/2012	3,565,000	5	

*המידע נלקח מאתר רשות המיסים הפתוח לכלל הציבור

6 חדרים, פנטהאוס

כתובת	סוג נכס	תאריך	מחיר בש"ח	הערות
מצפה 2	פנטהאוס	24/09/2012	3,425,000	נכס מפואר במיוחד

5-6 חדרים, קוטג' עליון / תחתון

כתובת	סוג נכס	תאריך	מחיר בש"ח	הערות
הבשור 48	קוטג' עליון	02/01/2012	2,490,000	מושקע מאוד
שגיא 77	קוטג' עליון	19/02/2012	2,430,000	
לכיש 45	קוטג' תחתון	12/03/2012	2,290,000	5 חדרים
ארז 12	קוטג'	24/05/2012	2,750,000	מושקע וחדש
תבור 157	קוטג' עליון	11/06/2012	2,600,000	מושקע מאוד במפלס אפס עם גינה גדולה
עדולם 45	קוטג' תחתון	13/06/2012	2,545,000	כולל מרתף, מושקע מאוד
תבור 60	קוטג' עליון	01/07/2012	2,200,000	זקוק לשיפוץ יסודי
עמק איילון 115	קוטג'	10/07/2012	2,670,000	קוטג' טורי זקוק לשיפוץ
תבור 90	קוטג' עליון	11/07/2012	2,520,000	
עמק איילון 127	קוטג'	01/08/2012	2,925,000	קוטג' טורי מושקע מאוד
בשמת 21	קוטג'	06/09/2012	2,710,000	קוטג' טורי
מכבים 108	קוטג' תחתון	03/12/2012	2,275,000	גינה גדולה

מגרשים

כתובת	תאריך	מחיר בש"ח	הערות
רקפות / מ"ה	05/02/2012	1,880,000	צמוד לביה"ס
רקפות / מ"ה	17/07/2012	2,350,000	
רקפות / מ"ה	24/07/2012	2,600,000	



אתר מוצגים לבקרי המלדנו במחולל אלזי וזבזב וזופל י"י
במחצבת אילית חן 052-5560486 ואיתן ליפוזים 050-8572458

ניתן לקבל ייעוץ נדל"ן בכל שאלה, כל השנה
אנו מאחלים לכל תושבי שהם והסביבה
שנת עסקים מוצלחת ופורייה